

| Itinera Edilizia Civile e Industriale

2023



1 | Profilo

- **Itinera** è una delle principali imprese di costruzioni italiane per dimensioni, ricavi e portafoglio ordini.
- La società è leader nella realizzazione di progetti infrastrutturali e opera in tutto il mondo: Europa, Africa, Medio Oriente, Sud America e Stati Uniti.
- **Itinera** fa parte del **Gruppo ASTM**, una delle realtà industriali italiane più importanti. ASTM è attiva nel settore delle concessioni autostradali (2° concessionario al mondo), oltre che nei settori dell'ingegneria e della tecnologia.



Itinera è uno dei principali player nella costruzione di grandi opere infrastrutturali ed edifici civili e industriali, nonché nello sviluppo di progetti in concessione e partenariato pubblico-privato



ITINERA | Numeri principali: ITINERA



€ 1,41 miliardi
Ricavi Consolidati 2022



€ 828 milioni
Ricavi Itinera S.p.A. 2022



€ 5,6 miliardi
Portafoglio ordini Consolidato (dic. 2022)



€ 3,3 miliardi
Portafoglio ordini Itinera S.p.A. (dic. 2022)



4.350
Dipendenti



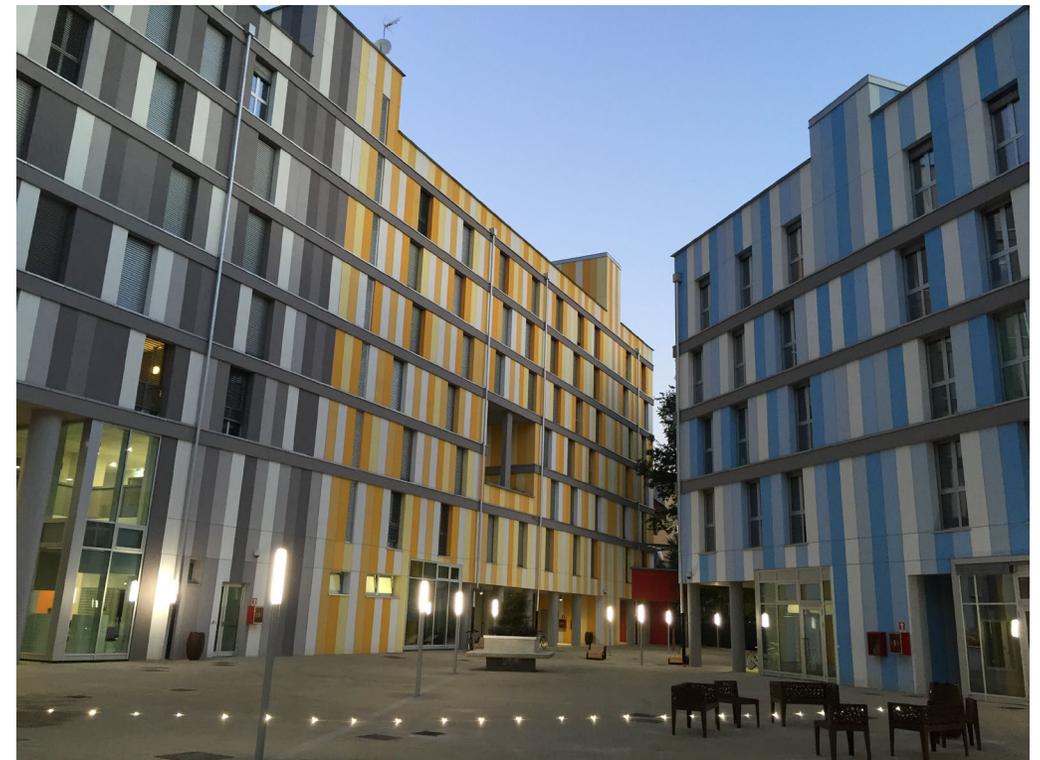
841 milioni
Fatturato per lavori di Edilizia Civile dal 2018 al 2022



100+ km
di tunnel realizzati



1000+ km
di infrastrutture stradali e ferroviarie realizzati





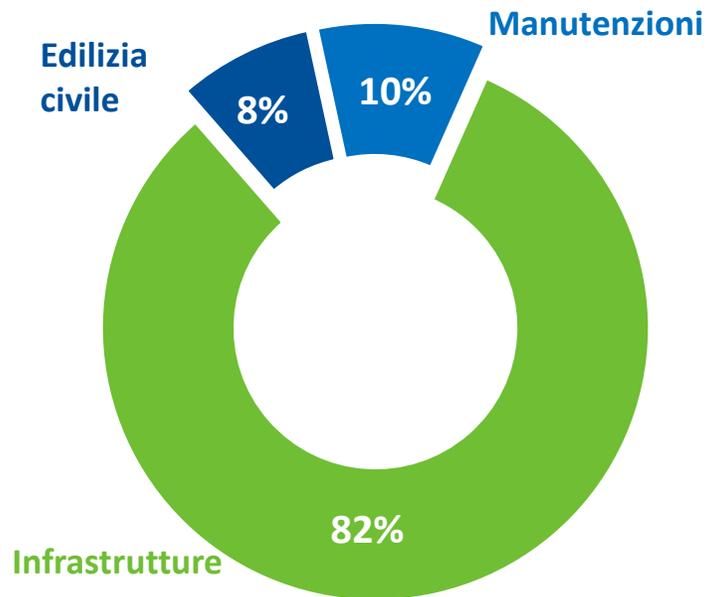
€ 5,6 miliardi

Portafoglio ordini Consolidato (dic. 2022)

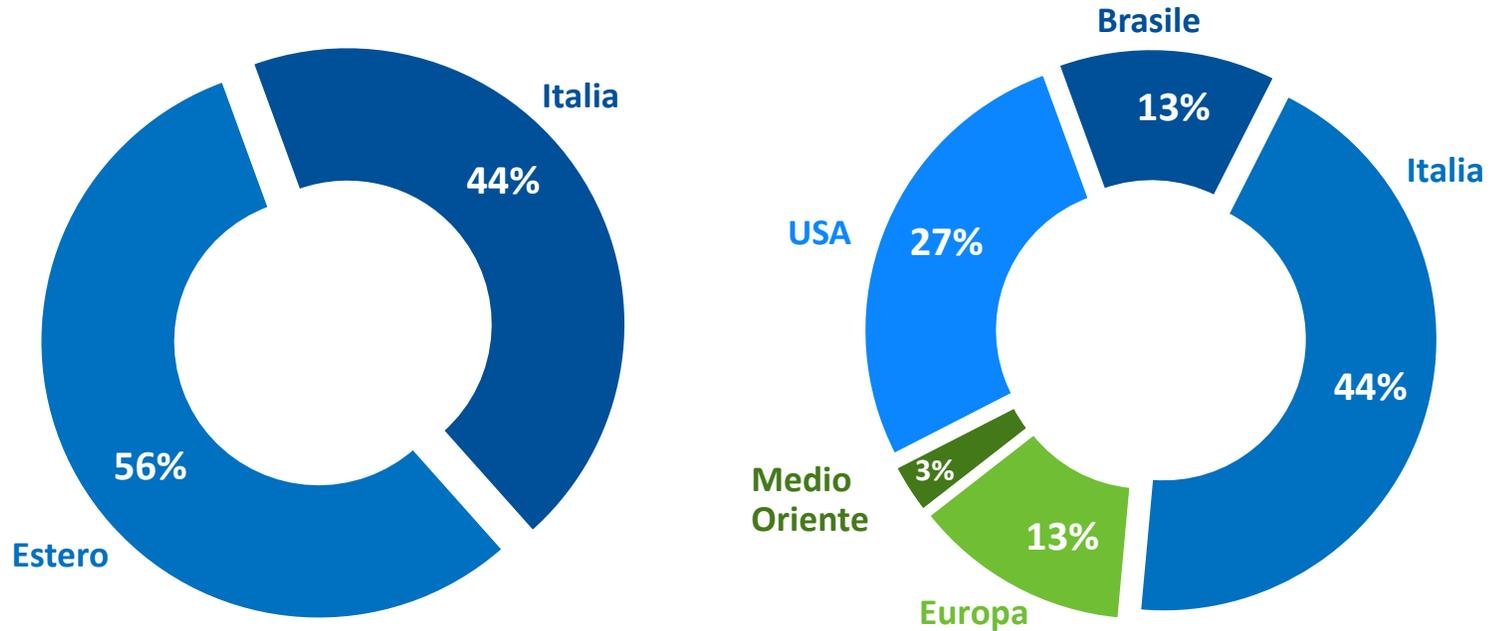


56% all'estero

Settori



Aree geografiche





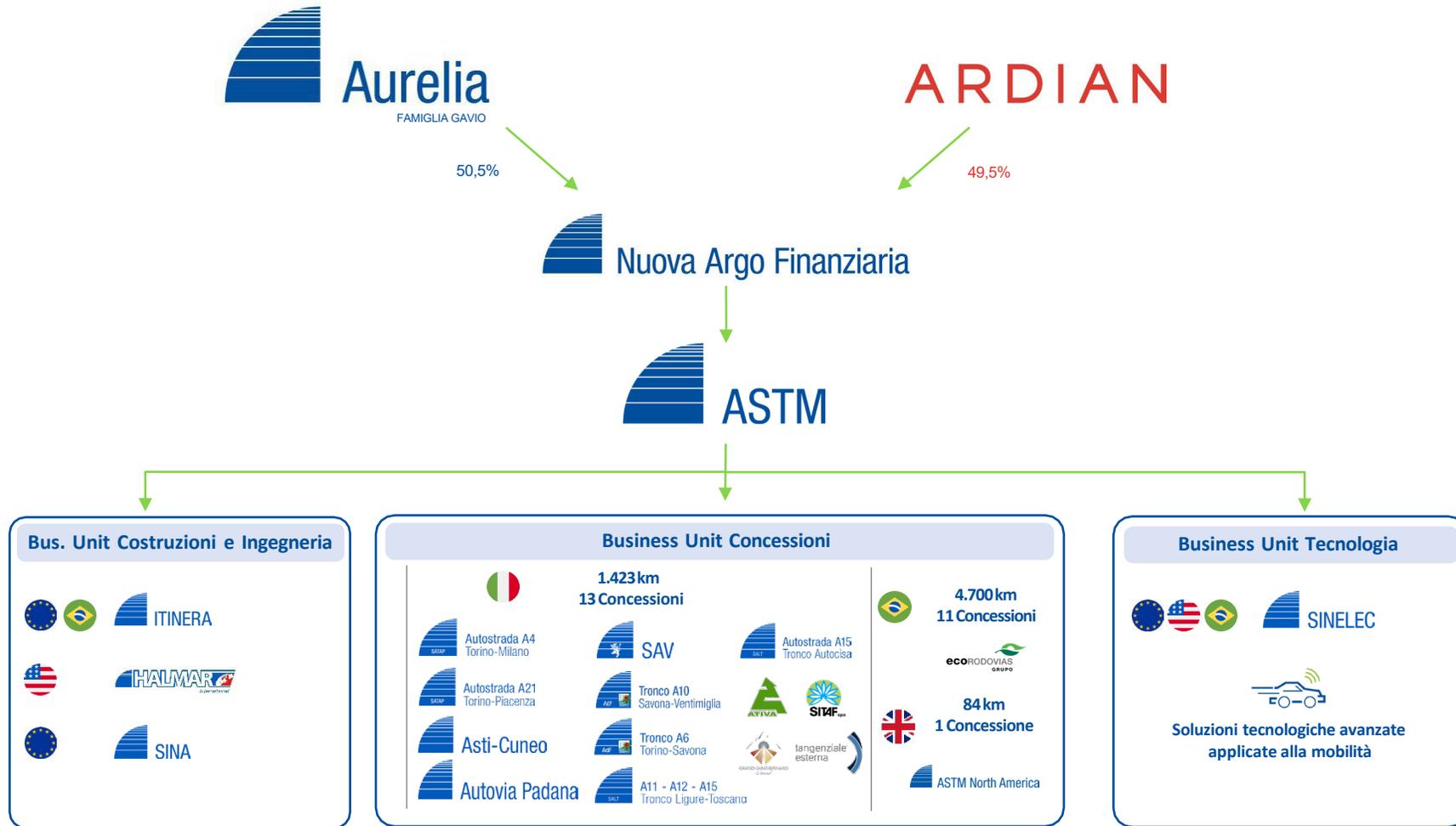
ITINERA | Presenza nel mondo

- Tortona (Italia) - Sede Centrale**
- New York (USA)**
- Muscat (Oman)**
- San Paolo (Brasile)**
- Nizza (Francia)**
- Copenaghen (Danimarca)**
- Stoccolma (Svezia)**
- Bucarest (Romania)**
- Riyad (Arabia Saudita)**
- Dubai (EAU)**
- Abu Dhabi (EAU)**
- Kuwait City (Kuwait)**
- Gaborone (Botswana)**



2 | **Struttura e Numeri principali: ASTM Group**

ITINERA | Struttura del Gruppo ASTM



ITINERA | KPI: ASTM Group

€ € 3,3 mld

Ricavi aggregati

€ 1,3 mld

EBITDA pro forma

€ 1,3 mld

Capitale Investito nel 2022 nei corpi autostradali in Italia e Brasile

+15 paesi

Operatività nel mondo

9 obiettivi SDGs

promossi dall'ONU per uno sviluppo sostenibile

+17.000

Dipendenti e collaboratori nel mondo

6.200 km di rete in concessione

in Italia, Brasile, USA ed Europa



ITALIA
circa 1.400 km di rete autostradale in gestione

Principale operatore autostradale del Nord-Ovest



BRASILE
circa 4.700 km di rete autostradale in gestione

EcoRodovias, l'operatore autostradale più grande del Brasile



USA ed EUROPA
progetti P3

Sviluppo di iniziative infrastrutturali P3

ASTM è un gruppo dinamico, con un chiaro orientamento al business e un forte impegno per la sostenibilità

3 | Edilizia Civile e Industriale

EDIFICI PUBBLICI E
UNIVERSITA'

STRUTTURE
OSPEDALIERE

EDIFICI
RESIDENZIALI

EDILIZIA
CIVILE E
INDUSTRIALE

EDIFICI
COMMERCIALI

EDIFICI AD USO
INDUSTRIALE E
DIREZIONALE

TERMINAL E
STAZIONI

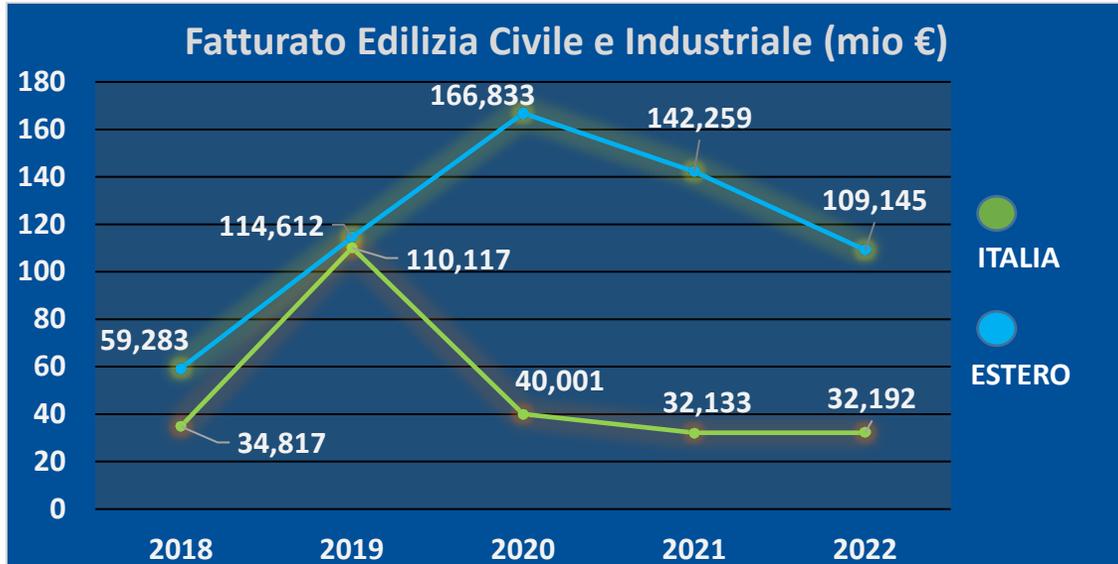




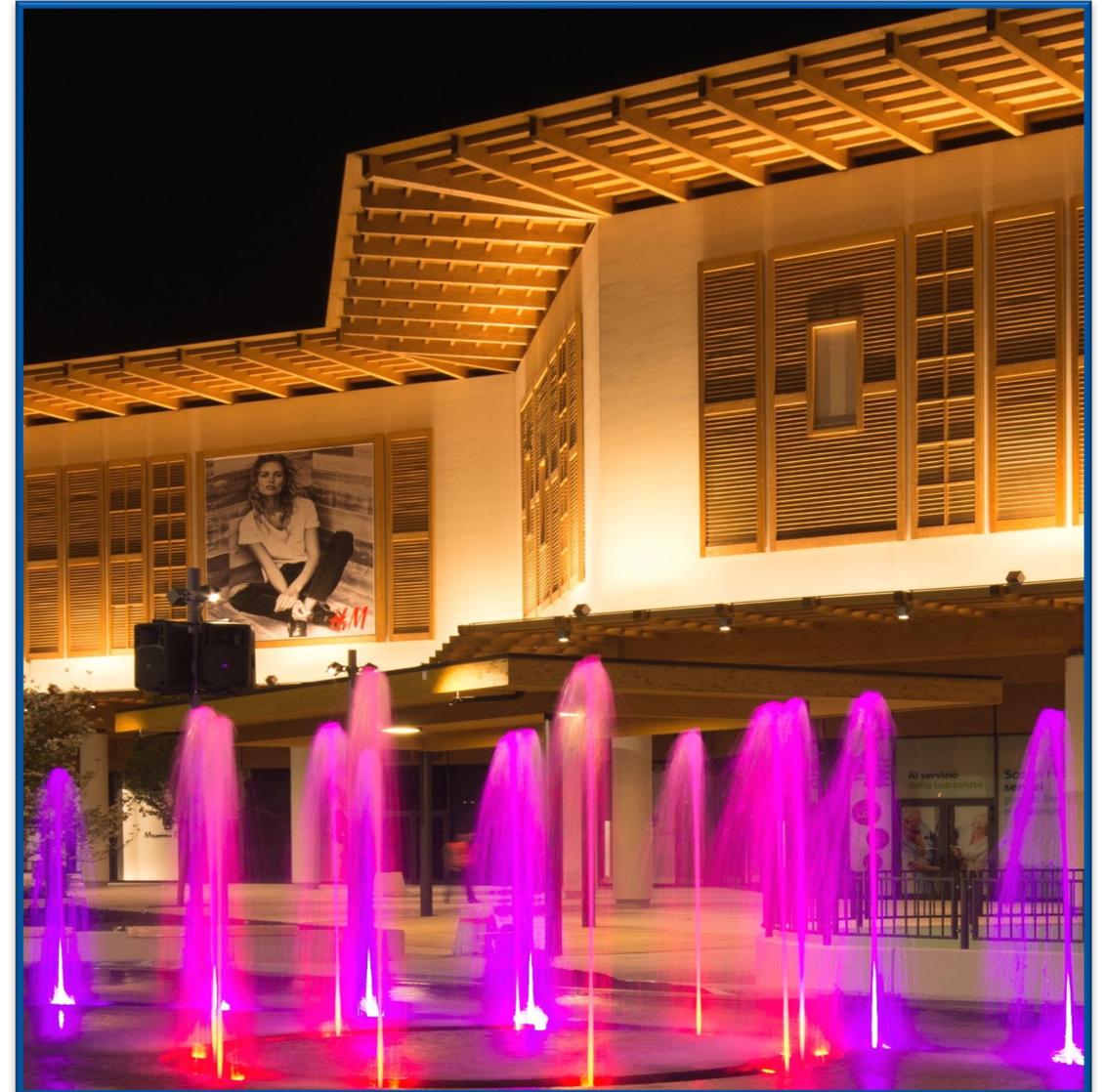
ITINERA | Numeri Principali: Settore Edilizia

€ 841 milioni

Fatturato per lavori di Edilizia Civile dal 2018 al 2022



| DATI MIO € | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | TOTALE |
|---|--------|---------|---------|---------|---------|---------|
| FATTURATO EDILIZIA CIVILE E INDUSTRIALE | 94,100 | 224,729 | 206,834 | 174,392 | 141,337 | 841,392 |
| DI CUI ESTERO | 59,283 | 114,612 | 166,833 | 142,259 | 109,145 | 592,132 |
| DI CUI ITALIA | 34,817 | 110,117 | 40,001 | 32,133 | 32,192 | 249,260 |
| % edilizia sul totale del fatturato | 23,8% | 39% | 34% | 24,3% | 17,1% | 27% |



4 | Edilizia Civile e Industriale: Progetti Principali

ITINERA | Progetti Principali

EDIFICI PUBBLICI E
UNIVERSITA'

STRUTTURE
OSPEDALIERE

EDIFICI
RESIDENZIALI

EDILIZIA
CIVILE E
INDUSTRIALE

EDIFICI
COMMERCIALI

EDIFICI AD USO
INDUSTRIALE E
DIREZIONALE

TERMINAL E
STAZIONI



NUOVO CAMPUS EINAUDI – DIPARTIMENTO DI GIURISPRUDENZA E SCIENZE POLITICHE
UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI TORINO
Torino



NUOVO EDIFICIO UNIVERSITARIO/LABORATORI
BIOMOLECOLARI – DIPARTIMENTO DI MEDICINA POLICLINICO
SAN DONATO
POLICLINICO SAN DONATO SPA
Milano



NUOVA SCUOLA D'ARTE STRADA DELLE DOLOMITES
PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO
Pozza di Fassa, TN

ITINERA | Progetti Principali

EDIFICI PUBBLICI E
UNIVERSITA'

STRUTTURE
OSPEDALIERE

EDIFICI
RESIDENZIALI

EDILIZIA
CIVILE E
INDUSTRIALE

EDIFICI
COMMERCIALI

EDIFICI AD USO
INDUSTRIALE E
DIREZIONALE

TERMINAL E
STAZIONI



NUOVA RESIDENZA UNIVERSITARIA SAN BARTOLOMEO
UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI TRENTO
Trento



DIPARTIMENTO DI INGEGNERIA E INFORMATICA - UNITN
UNIVERSITA' DI TRENTO
Povo, TN



NUOVA FACOLTA' DI GIURISPRUDENZA E SCIENZE POLITICHE
UNIVERSITA' DI SIENA
Siena



COMPLESSO CONVENTUALE DEI SANTI GIACOMO E FILIPPO
SAN BARTOLOMETO SRL
Genova

ITINERA | Progetti Principali

EDIFICI PUBBLICI E
UNIVERSITA'

STRUTTURE
OSPEDALIERE

EDIFICI
RESIDENZIALI

EDILIZIA
CIVILE E
INDUSTRIALE

EDIFICI
COMMERCIALI

EDIFICI AD USO
INDUSTRIALE E
DIREZIONALE

TERMINAL E
STAZIONI



CHIESA DEL SANTO VOLTO
DIOCESI TORINO
Torino



NUOVO TRIBUNALE DI VICENZA
MINISTERO DELLA GIUSTIZIA
Vicenza

EDIFICI PUBBLICI E
UNIVERSITA'

STRUTTURE
OSPEDALIERE

EDIFICI
RESIDENZIALI

EDILIZIA
CIVILE E
INDUSTRIALE

EDIFICI
COMMERCIALI

EDIFICI AD USO
INDUSTRIALE E
DIREZIONALE

TERMINAL E
STAZIONI



RISTRUTTURAZIONE EX ARSENALE - SCUOLA APPLICAZIONE
GENIO ARTIGLIERIA
MINISTERO DELLA DIFESA
Torino



CASA DI RECLUSIONE DI MILANO - CARCERE DI BOLLATE
MINISTERO DELLA GIUSTIZIA
Bollate, MI



TEATRO EX CINEMA SPLENDOR
COMUNE DI AOSTA
Aosta



EDIFICI PUBBLICI E
UNIVERSITA'

STRUTTURE
OSPEDALIERE

EDIFICI
RESIDENZIALI

EDILIZIA
CIVILE E
INDUSTRIALE

EDIFICI
COMMERCIALI

EDIFICI AD USO
INDUSTRIALE E
DIREZIONALE

TERMINAL E
STAZIONI



RISTRUTTURAZIONE UNIVERSITA' DI POLLENZO FACOLTA' DI SCIENZE GASTRONOMICHE
UNISG
Bra (loc. Pollenzo), CN



RESIDENZA UNIVERSITARIA A TORINO
FABRICA IMMOBILIARE SOCIETA' GESTIONE DEL RISPARMIO
SPA
Torino



RISTRUTTURAZIONE UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI MILANO
UNIVERSITA' DI MILANO
Milano

ITINERA | Progetti Principali

EDIFICI PUBBLICI E
UNIVERSITA'

STRUTTURE
OSPEDALIERE

EDIFICI
RESIDENZIALI

EDIFICI
COMMERCIALI

EDIFICI AD USO
INDUSTRIALE E
DIREZIONALE

TERMINAL E
STAZIONI

**EDILIZIA
CIVILE E
INDUSTRIALE**



NUOVO POLO OSPEDALIERO CHIRURGICO E DELLE URGENZE
OSPEDALE SAN RAFFAELE
Milano



AMPLIAMENTO DEL POLICLINICO SAN DONATO
GRUPPO SAN DONATO
Milano



REALIZZAZIONE DEL NUOVO OSPEDALE PEDIATRICO A. MAYER
AZIENDA OSPEDALIERA MAYER
Careggi, FI



ITINERA | Progetti Principali

EDIFICI PUBBLICI E
UNIVERSITA'

STRUTTURE
OSPEDALIERE

EDIFICI
RESIDENZIALI

EDILIZIA
CIVILE E
INDUSTRIALE

EDIFICI
COMMERCIALI

EDIFICI AD USO
INDUSTRIALE E
DIREZIONALE

TERMINAL E
STAZIONI



RISTRUTTURAZIONE E AMPLIAMENTO DELL'OSPEDALE
E.AGNELLI
ASL₃ TO COLLEGNO
Pinerolo, TO



OSPEDALE DI ALESSANDRIA, PRESIDIO BORSALINO
AZIENDA OSPEDALIERA DI ALESSANDRIA
Alessandria



POLICLINICO DI PADOVA
AZIENDA OSPEDALIERA DI PADOVA
Padova



RISTRUTTURAZIONE OSPEDALE DI BRESSANONE
AZIENDA OSPEDALIERA BRESSANONE
Bressanone (BZ)

ITINERA | Progetti Principali

EDIFICI PUBBLICI E
UNIVERSITA'

STRUTTURE
OSPEDALIERE

EDIFICI
RESIDENZIALI

EDILIZIA
CIVILE E
INDUSTRIALE

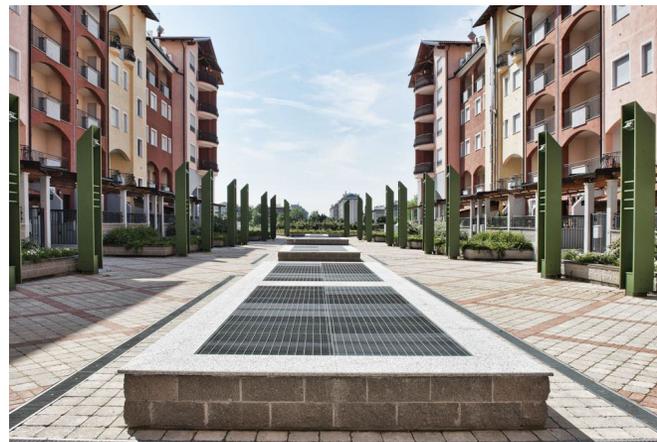
EDIFICI
COMMERCIALI

EDIFICI AD USO
INDUSTRIALE E
DIREZIONALE

TERMINAL E
STAZIONI



COMPLESSO RESIDENZE E UFFICI BORGO BERGA
BORGO BERGA
Vicenza



COMPLESSO RESIDENZIALE CORTE FELICE
CORTE FELICE
Novara



COMPLESSO RESIDENZIALE VIA VEROLENGO
CINQUE CERCHI SPA
Torino

ITINERA | Progetti Principali

EDIFICI PUBBLICI E
UNIVERSITA'

STRUTTURE
OSPEDALIERE

EDIFICI
RESIDENZIALI

EDILIZIA
CIVILE E
INDUSTRIALE

EDIFICI
COMMERCIALI

EDIFICI AD USO
INDUSTRIALE E
DIREZIONALE

TERMINAL E
STAZIONI



COMPLESSO RESIDENZIALE VIA MAJORANA
PAMA & PARTNERS SRL
Genova



COMPLESSO RESIDENZIALE VIA DEI MISSAGLIA
Milano



COMPLESSO RESIDENZIALE ERIF
ERIF
Alessandria

ITINERA | Progetti Principali

EDIFICI PUBBLICI E
UNIVERSITA'

STRUTTURE
OSPEDALIERE

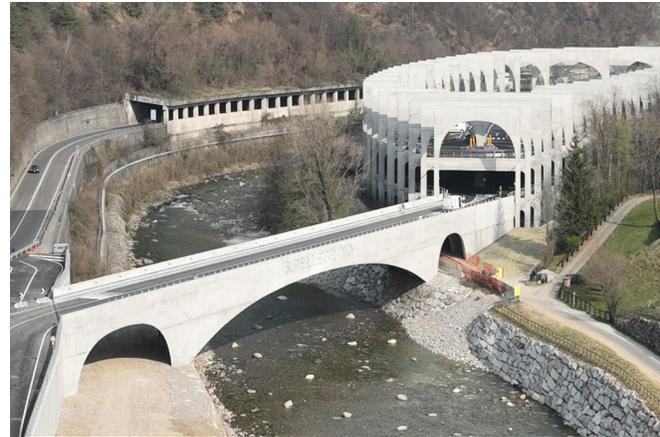
**EDILIZIA
CIVILE E
INDUSTRIALE**

EDIFICI
RESIDENZIALI

**EDIFICI
COMMERCIALI**

EDIFICI AD USO
INDUSTRIALE E
DIREZIONALE

TERMINAL E
STAZIONI



SAN PELLEGRINO NUOVA FLAGSHIP FACTORY
Zogno, BG



CENTRO COMMERCIALE REEM MALL
Abu Dhabi, EAU



CENTRO COMMERCIALE IL CENTRO
TEA SPA MILANO
Arese - Lainate, MI



EDIFICIO AD USO FIERISTICO - ESPOSITIVO
EXPOIEMONTE
Valenza, AL

ITINERA | Progetti Principali

EDIFICI PUBBLICI E
UNIVERSITA'

STRUTTURE
OSPEDALIERE

EDIFICI
RESIDENZIALI

**EDILIZIA
CIVILE E
INDUSTRIALE**

**EDIFICI
COMMERCIALI**

EDIFICI AD USO
INDUSTRIALE E
DIREZIONALE

TERMINAL E
STAZIONI



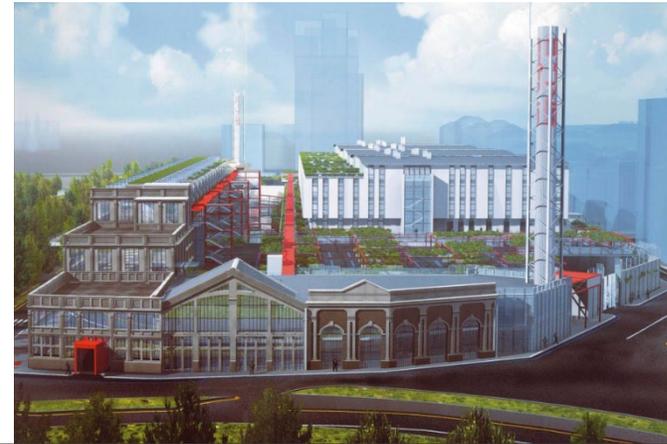
CENTRO COMMERCIALE SERRAVALLE DESIGNER OUTLET
SERRAVALLE OUTLET MALL SRL
Serravalle Scrivia, AL



CENTRO COMMERCIALE PANORAMA
ALINGI COMMERCIALE SRL
Alessandria



NUOVO CENTRO COMMERCIALE SNOS
IMPRESAROSSO S.P.A
Torino



ITINERA | Progetti Principali

EDIFICI PUBBLICI E
UNIVERSITA'

STRUTTURE
OSPEDALIERE

EDIFICI
RESIDENZIALI

**EDILIZIA
CIVILE E
INDUSTRIALE**

**EDIFICI
COMMERCIALI**

EDIFICI AD USO
INDUSTRIALE E
DIREZIONALE

TERMINAL E
STAZIONI



**CENTRO COMMERCIALE LES HALLES D'AOSTE
AUTOPORTO VALLE D'AOSTA**
Autoporto Aosta



**ESPANSIONE AREA FIERA MILANO E REALIZZAZIONE DI
PARCHEGGIO MULTIPIANO**
ENTE FIERA MILANO
Milano



**AMPLIAMENTO DEL CENTRO COMMERCIALE CARREFOUR
CARREFOUR PROPERTY ITALIA SRL**
Nichelino, TO



AUCHAN CUNEO
AUCHAN
Cuneo

ITINERA | Progetti Principali

EDIFICI PUBBLICI E
UNIVERSITA'

STRUTTURE
OSPEDALIERE

EDIFICI
RESIDENZIALI

**EDILIZIA
CIVILE E
INDUSTRIALE**

EDIFICI
COMMERCIALI

**EDIFICI AD USO
INDUSTRIALE E
DIREZIONALE**

TERMINAL E
STAZIONI



NUOVO IMMOBILE DHL AREA CARGO CITY – AEROPORTO
MALPENSA
DHL EXPRESS ITALY SRL
Rozzano, MI



FABBRICATO AD USO DIREZIONALE – SEDE ITINERA SPA
SEA SEGNALETICA STRADALE SPA
Tortona, AL



EDIFICIO M₂ A DESTINAZIONE LOGISTICA, UFFICI E PIAZZALE
MANOVRA
CIM SPA
Novara



EDIFICIO M₃ A DESTINAZIONE LOGISTICA, UFFICI E PIAZZALE
MANOVRA
CIM SPA
Novara

ITINERA | Progetti Principali

EDIFICI PUBBLICI E
UNIVERSITA'

STRUTTURE
OSPEDALIERE

EDIFICI
RESIDENZIALI

**EDILIZIA
CIVILE E
INDUSTRIALE**

EDIFICI
COMMERCIALI

**EDIFICI AD USO
INDUSTRIALE E
DIREZIONALE**

TERMINAL E
STAZIONI



ITINERA | Progetti Principali

EDIFICI PUBBLICI E
UNIVERSITA'

STRUTTURE
OSPEDALIERE

EDIFICI
RESIDENZIALI

**EDILIZIA
CIVILE E
INDUSTRIALE**

EDIFICI
COMMERCIALI

**EDIFICI AD USO
INDUSTRIALE E
DIREZIONALE**

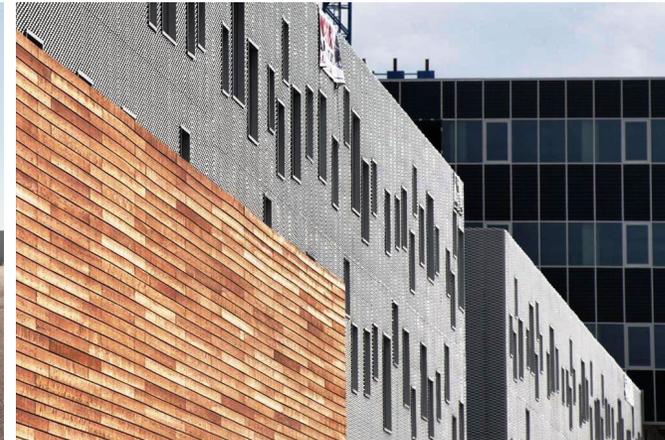
TERMINAL E
STAZIONI



FILIALE INTESA SAN PAOLO
INTESA SAN PAOLO
Torino



EDIFICIO A DESTINAZIONE LOGISTICA E UFFICI
SITO SPA
Orbassano, TO



COMPLESSO PRODUTTIVO E CENTRO DIREZIONALE PARCO
DORIA
F.I.L.S.E. S.P.A. - REGIONE LIGURIA
Savona

ITINERA | Progetti Principali

EDIFICI PUBBLICI E
UNIVERSITA'

STRUTTURE
OSPEDALIERE

EDIFICI
RESIDENZIALI

**EDILIZIA
CIVILE E
INDUSTRIALE**

EDIFICI
COMMERCIALI

**EDIFICI AD USO
INDUSTRIALE E
DIREZIONALE**

TERMINAL E
STAZIONI



STABILIMENTO "FEDERICO MARIO BOERO"
BOERO GROUP
Rivalta Scrivia, AL



FABBRICATO A DESTINAZIONE LOGISTICA
POLO LOGISTICO MORTARA SPA
Mortara, PV



EDIFICIO AD USO DIREZIONALE E PRODUTTIVO ELAH DOUFUR
ELAH DOUFUR SPA
Novi Ligure, AL



P.A.L.
Nizza, (F)

ITINERA | Progetti Principali

EDIFICI PUBBLICI E
UNIVERSITA'

STRUTTURE
OSPEDALIERE

EDIFICI
RESIDENZIALI

**EDILIZIA
CIVILE E
INDUSTRIALE**

EDIFICI
COMMERCIALI

**EDIFICI AD USO
INDUSTRIALE E
DIREZIONALE**

TERMINAL E
STAZIONI



BUSINESS CENTRE LES ESPACE DE SOPHIA
Sophia Antipolis (F)



AREA 41 - INTERIM STORAGE FACILITY
ISPRA
Lago Maggiore, VA



REALIZZAZIONE DI EDIFICIO A DESTINAZIONE LOGISTICA – BENNET
APPIA SRL
Rivalta Scrivia, AL

EDIFICI PUBBLICI E
UNIVERSITA'

STRUTTURE
OSPEDALIERE

EDIFICI
RESIDENZIALI

**EDILIZIA
CIVILE E
INDUSTRIALE**

EDIFICI
COMMERCIALI

EDIFICI AD USO
INDUSTRIALE E
DIREZIONALE

TERMINAL E
STAZIONI



EDIFICIO AD USO UFFICI – PIASTRA LOGISTICA PORTO DI
TARANTO
AUTORITA' PORTUALE TARANTO
Taranto



AUTORIMESSA – PIASTRA LOGISTICA PORTO DI TARANTO
AUTORITA' PORTUALE TARANTO
Taranto



EDIFICIO «RISTORO» - PIASTRA LOGISTICA DI TARANTO
AUTORITA' PORTUALE TARANTO
Taranto



EDIFICIO «FRIGORIFERO» – PIASTRA LOGISTICA DI TARANTO
AUTORITA' PORTUALE TARANTO
Taranto

ITINERA | Progetti Principali

EDIFICI PUBBLICI E
UNIVERSITA'

STRUTTURE
OSPEDALIERE

EDIFICI
RESIDENZIALI

**EDILIZIA
CIVILE E
INDUSTRIALE**

EDIFICI
COMMERCIALI

EDIFICI AD USO
INDUSTRIALE E
DIREZIONALE

TERMINAL E
STAZIONI



PARCHEGGIO INTERRATO A PIAZZA TRENTO E TRIESTE
PARCHEGGIO PIAZZA MEDA SRL
Monza



PARCHEGGIO 5 LIVELLI A VIA MANUZIO
PARCHEGGIO VIA MANUZIO SRL
Milano

ITINERA | Progetti Principali

EDIFICI PUBBLICI E
UNIVERSITA'

STRUTTURE
OSPEDALIERE

EDIFICI
RESIDENZIALI

**EDILIZIA
CIVILE E
INDUSTRIALE**

EDIFICI
COMMERCIALI

EDIFICI AD USO
INDUSTRIALE E
DIREZIONALE

TERMINAL E
STAZIONI



PARCHEGGIO INTERRATO A PIAZZA VITTORIO VENETO
PARCHEGGIO PIAZZA VITTORIO VENETO SRL
Torino



PARCHEGGIO INTERRATO A PIAZZA MEDA
PARCHEGGIO PIAZZA MEDA SRL
Milano



IMPIANTO DI MANUTENZIONE ROTABILI A CAMNAGO
FERROVIENORD SPA
Lentate sul Seveso (MB)



ITINERA | Progetti Principali

EDIFICI PUBBLICI E
UNIVERSITA'

STRUTTURE
OSPEDALIERE

EDIFICI
RESIDENZIALI

**EDILIZIA
CIVILE E
INDUSTRIALE**

EDIFICI
COMMERCIALI

EDIFICI AD USO
INDUSTRIALE E
DIREZIONALE

**TERMINAL E
STAZIONI**



TERMINAL PASSEGGERI AEROPORTO ORIO AL SERIO
SACBO S.p.A.
Bergamo



TERMINAL 2 AEROPORTO MALPENSA
SEA SPA
Malpensa, MI



PALAZZINA ENAC AEROPORTO MALPENSA
SEA SPA
Malpensa, MI

ITINERA | Progetti Principali

EDIFICI PUBBLICI E
UNIVERSITA'

STRUTTURE
OSPEDALIERE

EDIFICI
RESIDENZIALI

**EDILIZIA
CIVILE E
INDUSTRIALE**

EDIFICI
COMMERCIALI

EDIFICI AD USO
INDUSTRIALE E
DIREZIONALE

**TERMINAL E
STAZIONI**



STAZIONE FERROVIARIA TERMINAL 2 AEROPORTO MALPENSA
SEA SPA
Malpensa, MI



TERMINAL CROCIERE AMERIGO VESPUCCI, PORTO DI
CIVITAVECCHIA
ROMA CRUISE TERMINAL SRL
Civitavecchia, RM



STAZIONE UNIFICATA DI CORMANO - CUSANO MILANINO
FERROVIENORD SPA
Cusano Milanino, MI

5 | Edilizia Civile e Industriale: Progetti in Corso

**EDILIZIA CIVILE E
INDUSTRIALE**



PROGETTO: NUOVA ARENA SANTA GIULIA - MILANO, ITALIA
CLIENTE: ARUP - CTS EVENTIM
IMPORTO CONTRATTUALE: 328 mil. €
INIZIO LAVORI: OTTOBRE 2023



PROGETTO: PADIGLIONE ORTOFRUTTA - MILANO, ITALIA
CLIENTE: SO.GE.M.I. S.p.A.
IMPORTO CONTRATTUALE: 34 mil. €
INIZIO LAVORI: SETTEMBRE 2021



**EDILIZIA CIVILE E
INDUSTRIALE**



PROGETTO: CAMPUS DI GRUGLIASCO – TORINO, ITALIA
CLIENTE: UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI TORINO
IMPORTO CONTRATTUALE: 188 mil. €
INIZIO LAVORI: OTTOBRE 2019



PROGETTO: TERMINAL AEROPORTO CATULLO – VERONA, ITALIA
CLIENTE: AEROPORTO DI VERONA VILLAFRANCA
IMPORTO CONTRATTUALE: 50 mil. €
INIZIO LAVORI: FEBBRAIO 2021



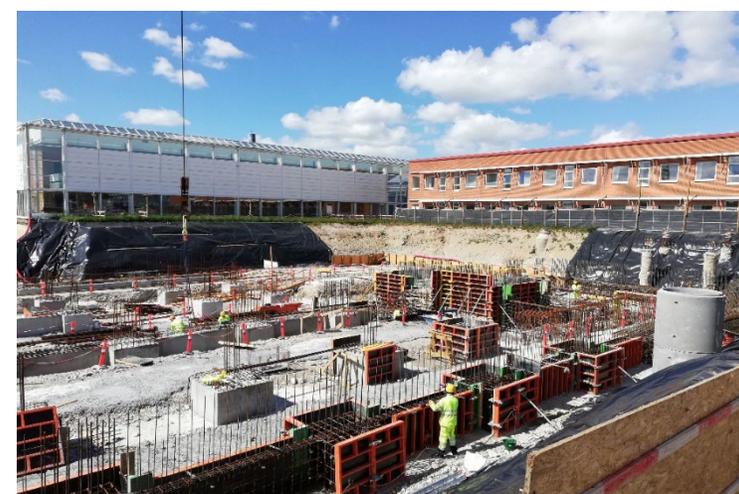
**EDILIZIA CIVILE E
INDUSTRIALE**



PROGETTO: ODENSE HOSPITAL – ODENSE, DANIMARCA
CLIENTE: NYT ODENSE UNIVERSITETHOSPITAL
IMPORTO CONTRATTUALE: 585 mil. €
INIZIO LAVORI: FEBBRAIO 2018



PROGETTO: KØGE HOSPITAL – KØGE, DANIMARCA
CLIENTE: REGION SJAELLAND
IMPORTO CONTRATTUALE: 325,5 mil. €
INIZIO LAVORI: APRILE 2018



#movingtothefuture

