

COMUNICATO STAMPA

ITINERA SI AGGIUDICA IL PROGETTO PER LA COSTRUZIONE DEL “REEM MALL” DI ABU DHABI DEL VALORE DI US \$620 MILIONI

- *Dopo il “Centro” di Arese, premiato nel corso del 2016 con il Mapic Award quale miglior Shopping Mall del mondo, Itinera realizzerà ad Abu Dhabi il “Reem Mall”, un nuovo grande centro commerciale di 600.000 m².*
- *Itinera si conferma tra i più importanti player nella realizzazione di progetti di edilizia civile e industriale ad alta complessità e pregio architettonico.*

Tortona (AL), 27 Novembre 2017. Itinera, società del Gruppo Gavio e player internazionale nella realizzazione di grandi opere infrastrutturali, realizzerà ad Abu Dhabi uno dei più grandi centri commerciali della città, il “Reem Mall”.

Il Committente dell’iniziativa è la “Al Farwaniya Property Developments” LCC di Abu Dhabi, tra i principali operatori *Real Estate* del Middle East, una partnership tra tre società con sede in Kuwait: Agility, Agility Affiliate United Projects for Aviation Services Company (UPAC) e National Real Estate Company (NREC).

Il valore complessivo del progetto è di circa 620 milioni di dollari.

Itinera realizzerà il Reem Mall in qualità di leader (50%) di una joint venture con Ghantoot Buildings Division, uno dei principali gruppi nell’edilizia e nei servizi del Middle East.

Il nuovo Mall di Abu Dhabi avrà un’area edificata complessiva di 600.000 m² , di cui spazi destinati al *retail* di 260.000 m². con circa 450 negozi e parcheggi per 6.800 veicoli. Il complesso ospiterà un’area di intrattenimento per famiglie, comprendente cinema, ristoranti ed uno Snow Park di 10.000m².

L’area del progetto si trova nel Najmat District sulla Reem Island, la principale zona di sviluppo residenziale e commerciale di Reem Developers, lungo il litorale dell’isola di Abu Dhabi e si inserisce nell’ambito del più ampio piano di sviluppo immobiliare che prevede la costruzione di residenze, uffici e hotels. A regime la popolazione di Reem island avrà 200.000 abitanti.

Il progetto prevede inoltre la costruzione della strada perimetrale del Mall per una lunghezza di circa 1 chilometro con 11 viadotti stradali e un accesso pedonale sopraelevato.

Questa aggiudicazione segna un nuovo successo di Itinera nel mercato della costruzione di importanti progetti di edilizia civile e industriale. Itinera ha già realizzato il Centro Commerciale di Arese che con i suoi 120.000 m² si colloca tra i dieci più grandi centri commerciali d’Europa ed è stato premiato, nel corso del 2016, con il *Mapic Award* come miglior Shopping Mall del mondo.

Massimo Malvagna, Amministratore Delegato di Itinera , ha commentato: “la firma di questo prestigioso contratto per la costruzione del Reem Mall premia le competenze ed il know-how di Itinera nella realizzazione di progetti di edilizia civile e industriale ad alta complessità e pregio architettonico. Con questa acquisizione il portafoglio lavori della società sale a 5 miliardi di euro di cui 1,9 miliardi relativi al mercato estero, costituendo circa il 38 % del totale. Tale risultato rappresenta oggi oltre la metà dell’obiettivo previsto nel 2021 dal Piano strategico di Gruppo”

Shane Eldstrom, Chief Executive Officer di Al Farwaniya Property Developments, promotore del Reem Mall, ha dichiarato: “Stiamo proseguendo regolarmente il piano di realizzazione della nuova destinazione dedicata al lifestyle, retail e divertimento di Abu Dhabi. Siamo felici di lavorare con Itinera Ghantoot JV per la principale opera del progetto Reem Mall e confidiamo che manterranno la massima qualità di lavoro per tutto il processo costruttivo e realizzeranno un mall di cui Abu Dhabi, e il resto degli Emirati Arabi, potranno andare fieri. “

Itinera è tra i principali player mondiali nella realizzazione di grandi opere infrastrutturali in qualità di EPC Contractor. La Società opera negli Stati Uniti, dove ha recentemente acquisito la partecipazione di controllo di Halmar International, una delle prime cinque società dell’area metropolitana di New York nel settore delle infrastrutture di trasporto, in America Latina, Europa, Africa e Middle East.

Reem Mall

Reem Mall è la principale nuova destinazione per retail, tempo libero, ristorazione e divertimento di Abu Dhabi. Il progetto Reem Mall includerà circa 450 negozi, di cui 85 outlet alimentari e una gamma di divertimenti per famiglie, tra cui il maggior snow play park al coperto di tutto il mondo!

Per maggiori informazioni vi invitiamo a visitare il sito Internet: www.reemmall.ae

Potete contattarci su Facebook: facebook.com/reemmall

Itinera

Itinera è una delle principali società in Italia e nel mondo nella realizzazione di grandi opere infrastrutturali e di edilizia civile e industriale.

Itinera è una società del Gruppo Gavio, il quarto operatore mondiale nel settore delle autostrade a pedaggio con circa 3.320 km di rete. La società è presente in tutto il mondo, dagli Stati Uniti all’America Latina, Europa, Africa e Medio Oriente.

Per maggiori informazioni vi invitiamo a visitare il sito Internet: www.itinera-spa.it

Ghantoot Group

Ghantoot Group è il principale gruppo edilizio, di sviluppo e di servizi della regione, specializzato in ingegneria civile, progetti elettrici, realizzazione di strade e servizi di trasporti e marini. Da opere civili a progetti elettrici, realizzazioni in mare e opere di irrigazione e landscaping, dal settore farmaceutico al design d'interni, Ghantoot Group ha sempre operato con l'obiettivo di trasformare idee immaginarie in progetti e servizi.

Per maggiori informazioni visitare il sito web: www.ghantootgroup.com

Agility

Agility apporta efficienza alla catena di valore in alcuni dei settori più ricchi di sfide, fornendo un servizio mirato e senza confronti, una presenza globale e capacità su misura del cliente sia nelle economie sviluppate che nei mercati emergenti. Agility è uno dei maggiori fornitori al mondo di logistica integrata. È quotata in borsa con oltre \$4,1 miliardi di ricavi e oltre 22.000 dipendenti in più di 500 uffici in 100 Paesi. La principale attività commerciale di Agility, Global Integrated Logistics (GIL), offre trasporti aerei, marittimi e terrestri, deposito, distribuzione e servizi di logistica specializzati per progetti, fiere ed eventi, e sostanze chimiche. Le aziende del gruppo Agility Infrastructure gestiscono proprietà industriali e offre servizi di tipo logistico, tra cui soluzioni di ottimizzazione e servizi di consulenza per le dogane, gestione e riciclaggio dei rifiuti, servizi handling aeroportuali, supporto a governi e ministeri della difesa, supporto vita e infrastrutture in campi remoti, e servizi immobiliari commerciali.

Per maggiori informazioni su Agility, vi invitiamo a visitare www.agility.com

Twitter: twitter.com/agility

LinkedIn: linkedin.com/company/agility

YouTube: youtube.com/user/agilitycorp

NREC

Costituita nel 1973, NREC è una società immobiliare e di investimenti, quotata in borsa e presente in Medio Oriente e Africa. Nel corso degli anni NREC è diventata una delle maggiori società immobiliari della regione con attività per oltre US\$ 1,8 miliardi. Con sede in Kuwait, NREC ha controllate e sviluppi in tutta la regione MENA, inclusi Emirati Arabi, Egitto, Giordania, Iraq, Libano e Libia. Il portfolio progetti di NREC (completati o in corso) comprende uffici, centri ad utilizzo misto, parchi industriali, comunità residenziali e mall sovraregionali. Oltre a un robusto track record nello sviluppo di proprietà, NREC vanta esperienza e le conoscenze necessarie nel property management di complessi commerciali e shopping center. Per maggiori informazioni vi invitiamo a visitare il sito Internet: www.nrec.com.kw

UPAC

Costituita nel 2000, con sede in Kuwait e quotata alla Borsa del Kuwait, UPAC è una primaria società di gestione di immobili e strutture commerciali, specializzata in iniziative "BOT" (Build, Operate and Transfer). I suoi servizi comprendono project management e consulenza, sviluppo immobiliare nonché property e facility management. UPAC gestisce oltre 24.000 mq di spazi commerciali presso il Kuwait International Airport, lo Sheikh Saad Terminal e altre importanti sedi nel Paese.

Per maggiori informazioni si invita a visitare il sito Internet: www.upac.com.kw

Contatti:

Itinera SpA

Via Balustra, 15. 15057 Tortona (AI)

Tel: +39 0131 8691

Email: itinera@itinera-spa.it

Web site :www.itinera-spa.it

Comunicazione e Stampa

Giovanni Frante

Tel: + 39 0131 87.93.09

gfrante@astm.it

Moccagatta Associati

Tel: +39 02. 86.45.16.95/ 02.86.45. 14.19

segreteria@moccagatta.it